



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Дело № 33457

экз. № 2

Общество с ограниченной
ответственностью
Кому «МОНОЛИТНОЕ ДОМОСТРОЕНИЕ»
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),
ИНН 9718003519, ОГРН 1167746392714,
почтовый адрес: 107076, г. Москва,
ул. Матросская Тишина, д. 23/7, корп. 1, эт. 3,
пом. 16, комн. 3
его почтовый индекс и адрес,

адрес электронной почты)

**Р А З Р Е Ш Е Н И Е
на строительство**

Дата « 16 » декабря 2016 г.

N 77-213000-013762-2016

Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства Реконструкцию объекта капитального строительства Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	V
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Жилой комплекс со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, встроенно-пристроенным ДОУ и подземной стоянкой автомобилей. 3 этап строительства Национальное объединение организаций экспертизы в строительстве «Московская негосударственная экспертиза строительных проектов» (ООО «Мосэксперт») 77-2-1-2-0117-16 от 18.08.2016 77-2-1-2-0118-18 от 25.09.2018 77-2-1-2-0343410 от 05.12.2019 77-2-1-2-051549-2021 от 14.06.2021
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	77:09:0005011:36

Исполнитель
Заместитель

Исполнитель
Заместитель
А.В. Пурв

Исполнитель
Заместитель
председателя

Исполнитель
Заместитель

С.Г. Мурашко

Исправленному Верить
Заместитель Председателя А.Б. Пирогов
Исправленному Верить
Заместитель Председателя А.Б. Пирогов

* в том числе 400 на 50 мест (кв. м.) 920,0
400 на 60 мест (кв. м.): 1280,
Исправленному Верить
Заместитель Председателя

Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства			
Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	* RU77-213000-005187, выдан Москомархитектурой	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	* НРФ-44-4-5-3-48-20-1923 от 13.12.2021	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Работы на ООО, СМН ПРОЕКТ, шифр 1215-3 от 2016 г., шифр 1215-3К1 от 2018 г., шифр 1215-3К2 от 2019 г., ООО "СРП", шифр К-12/04/21-1-148 от 2021 г.	
4. Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
Общая площадь (кв. м):	82293,0 85207,8	Площадь участка (кв. м):	49187 49184
Объем (куб. м):	384740,0 398594,4	в том числе подземной части (куб. м):	78020,0 91874,4
Количество этажей (шт.):	21-24+2подземных	Высота (м):	85,0
Количество подземных этажей (шт.):	2	Вместимость:	
Площадь застройки (кв. м):	5154,0 5435,0		441
Иные показатели:	Количество квартир (шт.): 864; Площадь квартир общая (кв.м.): 51731,3 53244,8 53252,2 Площадь нежилых помещений общая (кв.м.): 2119,0 1089,0 2091,0 Площадь кладовых помещений жильцов квартир (кв.м.): 2852,7 2215,3 2314,5 Количество кладовых помещений жильцов квартир (шт.): 104 358 Общая площадь ДОУ (кв.м): 2200,0* Количество мест хранения автомобилей (м/мест): 416 413		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Москва, САО, Хорошевский, Хорошевское шоссе, вл. 25	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	Исправленному Верить	
	Категория: (класс)	Первый	
	Протяженность:	Закрепитель магистраль	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения – до «16» января 2021
в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Заместитель председателя _____ Пирогов А.Б.
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство) (подпись) (расшифровка подписи)

« 16 » декабря 2016 г.
М.П.

Действие настоящего разрешения продлено - до «31» декабря 2022 г.

Заместитель председателя _____ А.Б. Пирогов
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство) (подпись) (расшифровка подписи)

« 6 » ноября 2019 г.
М.П.

РС№ 0027178